



المعهد الدولي للوقف الاسلامي
International Institute of Islamic Waqf
-iiw-

تقرير الزيارات الميدانية الوقفية بماليزيا

 25-22
يوليو 2019



+966 506 83 66 30
www.iiw.org
info@iiw.org

نبذة عن البرنامج:

ضمن فعاليات المعهد الدولي للوقف الإسلامي لعام 2019، نظم المعهد برنامجاً للزيارات الميدانية المتخصصة لدولة ماليزيا استهدف فيها قيادات الأوقاف حول العالم في الفترة من 22-25 يوليو 2019، شارك فيها 15 شخصاً زاروا أكثر من 10 جهات مختلفة المجالات والتخصصات.

كما حضر المشاركون في البرنامج مجموعة من ورش العمل المتخصصة في مجال الاستثمار وتأسيس الكيانات الوقفية ومنصات التمويل الجماعي.





افتتح البرنامج زيارته الأولى لبنك معاملات والذي تأسس في أكتوبر عام ١٩٩٩م كثاني بنك إسلامي بماليزيا تم تأسيسه بكامل الخدمات والمعاملات والمنتجات المالية والمصرفية الإسلامية للمواطنين الماليزيين بغض النظر عن العرق أو المعتقدات الدينية، كما يوجد به إدارة خاصة بالوقف النقدي، والبنك يتعامل من خلال الصكوك الاستثمارية التي يصدرها لتحقيق تطلعات البنك نحو المسؤولية المجتمعية.



عرف رئيس مجلس إدارة بنك معاملات بشخصه الكريم ورؤية البنك ورسالته وأبرز القيم (الرعاية والنزاهة والابتكار) التي يمثّلها بنك معاملات وفريق عمله، كما تحدث عن آلية عمل إدارة الوقف داخل البنك واعتمادها لمبدأ الشفافية في العمل والتكاملية والتمكين المجتمعي.

وكان من أبرز أهداف الزيارة لبنك معاملات:

- 1- الاطلاع على ممتلكات الأوقاف لدى البنك (الأصول) وطريقة إدارتها والصكوك الاستثمارية.
- 2- الاطلاع على استراتيجية البنك في استثمار الأوقاف.

ثم تحدث السيد حفيظ -الرئيس التنفيذي لصندوق الوقف في بنك معاملات- عن التحديات التي تواجه صندوق الوقف في عمله ومن أبرزها: المركزية وأن هناك قوانين وتشريعات للأوقاف تخص كل ولاية ماليزية، ثم تحدث السيد حفيظ عن طريقة إدارة أصول البنك ورأس مال البنك وكيفية تمويل الصندوق الوقفي وإجمالي عدد الصكوك التي تدار من قبل البنك، وكان من أبرز النقاط التي تحدث عنها:

توجد عدة قنوات لتمويل صندوق الوقف في بنك معاملات، أهمها:

- 1 أفراد ومؤسسات) تبرعات من العامة % 10 – 7
- 2 استقطاع من رواتب الموظفين في البنك على سبيل التبرع
- 3 مساهمات من بطاقات الائتمان البنكية
- 4 بعض الهبات من ودائع المنتجات
- 5 عائدات الأنشطة الاستثمارية

سير عمل وقف معاملات:

- 01 يوقف الأفراد أو المؤسسات وقفا
- 02 يفتح بنك معاملات حسابا لهذا الوقف
- 03 ويحول المبلغ لحساب مؤسسة وقف سيلانجور
- 04 تدير الوقف لجنة الإدارة المشتركة بين البنك ووقف سيلانجور (وهما الوصي الوحيد على الوقف)
- 05 ينقسم العائد لقسمين: قسم يصرف على الصحة والتعليم، وقسم يعود للاستثمار.

ثم تحدث عن الاستخدامات المختلفة للوقف النقدي وذكر منها:

الارتقاء بالعدالة الاجتماعية، وتطوير المجتمع، والارتقاء بالتعليم



القرض الحسن



تمويل المشاريع الصغيرة



اقتناء الأصول وتطوير الأراضي



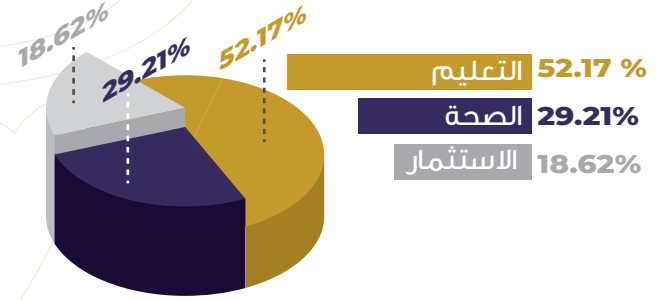
الاستثمار لتوليد عوائد للتطوير المستمر للأوقاف



الأسهم المشتركة بغرض الوقف



في ختام اللقاء تحدث الأستاذ حفيظ عن منهجية التسويق لدى صندوق الوقف.
ثم تحدثت الدكتورة شمسية عن ارتباط البنك بالأوقاف وكيف يمكن الاستفادة من خدمات البنك للقطاع الوقفي في ماليزيا.



في ختام اللقاء قدمت الأستاذة باسمه البسامي - مشاركة من الأوقاف العمانية - درعاً تذكاريًا باسم المعهد الدولي للوقف الإسلامي لبنك معاملات تقديراً من المعهد لحفاوة الاستقبال والعرض الذي أثنى الزيارة.





تأسس بنك CIMB الإسلامي بعد منتصف عام 2003. ويقع المقر الرئيسي في مدينة كوالالمبور، ماليزيا، حيث يقدم خدمات مصرفية متنوعة، بالإضافة لخدمات ومنتجات إدارة الأصول التي تتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية، ويعتبر بنك CIMB خامس أكبر مجموعة مصرفية في الآسيان، بأكثر من 39000 موظف في 15 دولة في جميع أنحاء آسيا وخارجها، يتميز هذا البنك بقدرته على الاستثمار الناجح في الصكوك الاستثمارية حيث يعد من قائمة البنوك الأربعة الأولى في الاستثمار الناجح للصكوك في عام 2018م حول العالم، كما يقدم البنك مجموعة متكاملة من المنتجات والخدمات المصرفية الاستهلاكية

المتوافقة مع الشريعة الإسلامية ، بدءاً من الخدمات المصرفية الشخصية والتمويل إلى الحلول الاستثمارية ، بالإضافة إلى إدارة الثروات بالطرق الإسلامية.

معلومات مهمة عن البنك:

01 إجمالي الأصول: = 549.7 مليار رينجيت ماليزي

02 مجموع الصناديق تحت الإدارة = 87.4 مليار رينجيت

03 تم الاستحواذ على 16 ماركة عالمية من قبل البنك

04 مجموع صناديق المساهمين = 52.8 مليار رينجيت

05 أكثر من 800 فرع في ماليزيا وإندونيسيا وسنغافورة

ويعتبر CIMB من البنوك التي تتعامل مع الأوقاف بشكل مباشر وأبرز الأوقاف التي يتعامل معها البنك هي الاستثمار المجتمعي وبالأخص في الصكوك الاستثمارية والاستقطاعات الشهرية بشكل تطوعي ودائم وغير



مستردة من ممتلكات الأشخاص سواء أكانت نقدية أو عينية، والتي تستخدم لصالح المجتمع بأكمله مثل تطوير البنية التحتية لمنفعة الأمة الإسلامية بشكل عام، بهدف تنشيط التنمية ومكافحة الفقر، وتوفير التعليم والمرافق الخدمية كالحدايق والمنتزهات، وتعزيز الصحة.



قدم البنك خلال الزيارة ورشة عمل بعنوان الصكوك الاستثمارية، تناول الحديث فيها عن أهمية الصكوك لقطاع الأوقاف وما تعود عليه من عائدات تسهم في تحقيق التنمية للوقف، كما تناولت الورشة الفرق بين الصكوك والسندات والمحافظ والصناديق الاستثمارية وما يميز بعضها عن بعض وأوجه التشابه في ما بينها، وكيفية اختيار الأنسب من بينها للدخول في الاستثمار الآمن الذي يحقق للوقف العائد الأعلى.

في ختام الزيارة

قدم الدكتور عبدالله الدمخ درعاً تذكاريًا لبنك CIMB باسم المعهد الدولي للوقف الإسلامي نشكرهم فيه على كريم الضيافة والاستقبال وإقامة ورشة العمل في مقرهم.





صندوق الحج هو مؤسسة إسلامية تسعى جاهدة لإدارة العديد من التسهيلات لصالح الحجاج في البلاد بطريقة شاملة ومنتظمة، بدءاً من إدارة التوفير الحلال، فضلاً عن أنشطة الأعمال لغرض إضافة قيمة إلى المودعين لدى المؤسسة.

تبنّت الحكومة الماليزية قبل ما يزيد على خمسين عاماً (1963م) تأسيس صندوق استثماري تحت مسمى صندوق طابون حاجي (Tabung Haji) وجاءت فكرة تأسيس الصندوق حينما تبناها الاقتصادي الماليزي أنكو عزيز عام (1959) حينما دعا إلى إنشاء مؤسسة غير ربوية تقوم على ادخار أموال الماليزيين الراغبين في الحج واستثمارها، ومنذ ذلك الحين ظلت شركة TH مؤسسة رائدة في ماليزيا تتمتع بتجربة غنية من الخبرة والمكتسبات في إدارة الحج والصناديق الإسلامية التي تشكل إنموذجاً مختلفاً للمؤسسات التي تعمل لأجل تحقيق غاية يطمح لها كل إنسان وهي الحج لبيت الله الحرام.



بدأت الزيارة الثالثة لصندوق الحج بالتعريف بالمشاركين بالبرنامج وجهات عملهم ثم استمع الجميع لحديث الرئيس التنفيذي للصندوق عن فكرة الصندوق والتي تتمحور حول أن الأسرة الماليزية منذ ولادة المولود تفتح حساب ادخار له في هذه المؤسسة غير الربوية (صندوق الحج) بمبلغ زهيد وتحافظ على

استقطاعه لأقساطه الشهرية لا تتجاوز دولارين أو ثلاثة شهريا وبذلك يؤمن له كلفة نفقات الحج بطريقة تدريجية ويتم توظيف استثمار الأموال المدخرة لصالح المدخرين وتقسم الأرباح بين المساهمين على أساس المشاركة، والجدير بالذكر أن الصندوق يتكفل بتحمل نصف تكلفة الحج عن الشخص الماليزي من خلال الاستثمارات التي يديرها الصندوق.



كان هذا الصندوق نواة ومنطلقاً للمصرفية الإسلامية، وقدّم للماليزيين فرصة الاستثمار في "صندوق توفير الحج" ذي الإيداعات المضمونة بنسبة 100% من قبل الحكومة الماليزية (مما يضمن عدم خسارة أي رنجيت من الأموال المستثمرة).

مجالات استثمار صندوق الحج الماليزي:

01 الاستثمار في الأسهم وهو أحد أفضل العوائد التي يجنيها الصندوق من استثماراته بها.

02 المحافظ الاستثمارية والتي يملك الصندوق بها حصص في شتى دول العالم مثل السعودية والامارات وماليزيا.

03 الاستثمارات البديلة.

كما يقوم صندوق الحج الماليزي بعمل ومتابعة البحوث الاستثمارية ودعمها ومساعدة ودعم إدارة محفظة الأسهم وإدارة محفظة الدخل الثابت في قرارات الاستثمار من خلال التحليل والبحث.



في ختام الزيارة
قدم الأستاذ فؤاد العمودي درعاً تذكاريًا باسم المعهد الدولي للوقف
الإسلامي بهذه المناسبة، كما قدم الصندوق كتاباً يحكي قصة الصندوق منذ
نشأته وحتى تاريخنا المعاصر للمعهد.



ورشة عمل تأسيس الوقف الدولي:

في ختام اليوم الأول من أيام الزيارات الميدانية لدولة ماليزيا، أقيمت ورشة



عمل بعنوان تأسيس الكيانات الوقفية الدولية تناولت الحديث عن أبرز الأسس التي يمكن للراغبين في تأسيس الأوقاف اتباعها، وبالأخص لمن يرغب في تأسيس الوقف بماليزيا وما يميز التسجيل في ماليزيا عن غيره وخاصة في منطقة لبوان والتي تعتبر المركز المالي لماليزيا.

تحدثت السيدة نورمالا -محامية وخبيرة في تسجيل الأوقاف- عن أنواع الوقف الذي يمكن تسجيله في مدينة لبون، كما تحدثت عن القوانين الدولية للتسجيل في لبوان وذكرت منها:



1 المرونة حيث إن التسجيل في لبوان يوفر للواقف الحرية في هيكلة الوقف، وإدراج الأنشطة والأصول التي يمكن للوقف الاستحواذ عليها أو التي ترغب في الاحتفاظ بها.

2 الحماية حيث إن التسجيل بلبوان يتمتع بحماية قانونية من مطالبة الغير أو التأميم للوقف مدى الحياة، ومن أوجه الحماية حماية الوقف المسجل ضد كل سؤال يتعلق بعجز الواقف عن السداد.

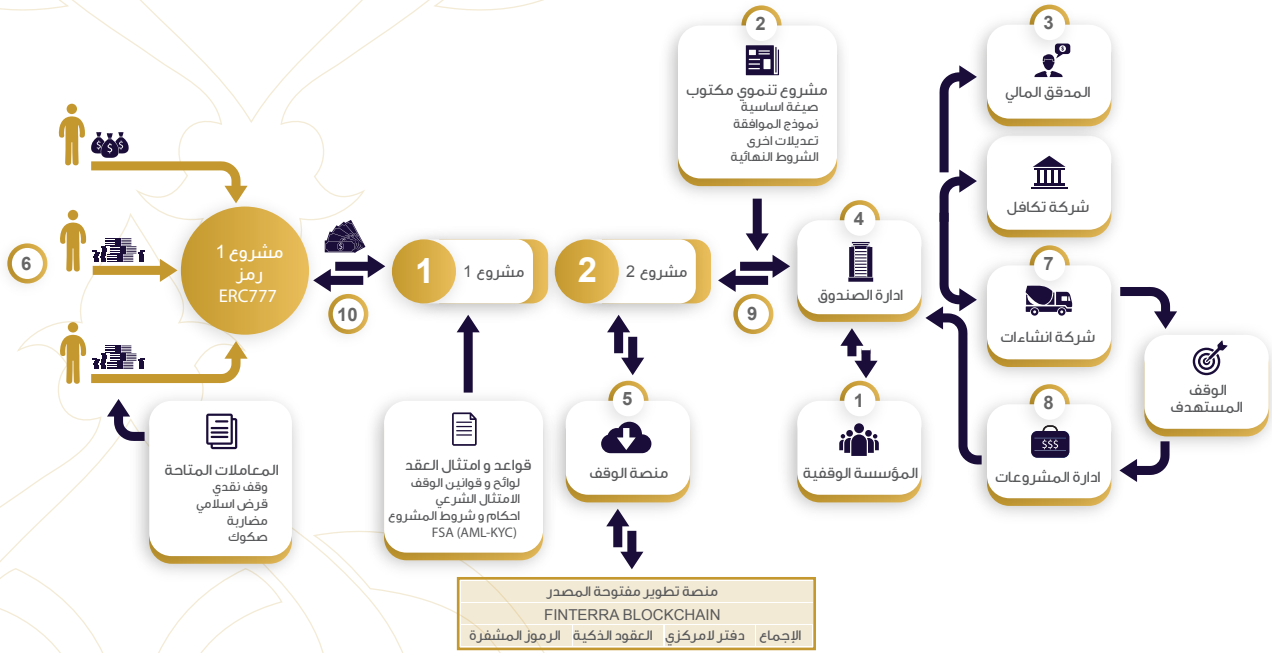
3 صحة الوقف حيث إن التسجيل في لبوان يمكن الواقف من تحديد الصلاحيات والالتزام والمسؤولية والعمليات والحقوق بشكل صارم وفقاً لقانون مؤسسات Labuan وميثاقه.

4 كما يتيح للواقف الاحتفاظ بحقه في التصرف في حياته بالوقف ويتحوط على مجلس النظارة بعد وفاته من العبث أو التعديل الذي يخالف ميثاق الوقف.



شركة فنتيرا تأسست في أكتوبر 2017 كمنظمة إسلامية تعتمد على تكنولوجيا المالية fintech وتركز على تكنولوجيا سلسلة الكتل (البلوكتشين Block Chain) القادرة على المساهمة في القضايا الاجتماعية وإيجاد أنسب الحلول لها.

وتعتبر فنتيرا أكبر منصة تمويل جماعي على مستوى العالم حيث أطلقت أول منصة وقفية أسمتها (وقف تشين) ويمكن القول إن من نتائج هذه المنصة وأهمها أنها توفر وسيلة أكثر فاعلية لجمع الأموال، وإدارة الوقف، كما أنه يمكن بالفعل استخدام التكنولوجيا في التمويل الإسلامي والتمويل الجماعي.



قامت شركة فنتيرا بتطوير سلسلة الكتل جالاكتيك GALLACTIC خلال هذه الفترة. فنتيرا لديها مكاتب في ماليزيا وسنغافورة وهونغ كونغ والإمارات العربية المتحدة، وهي في طريقها إلى المزيد من التوسع في افريقيا وفي باقي انحاء الشرق الأوسط، مما يجعلها أكبر منصة لتمويل المشاريع الوقفية في العالم.

مبررات عمل البلوكتشين:

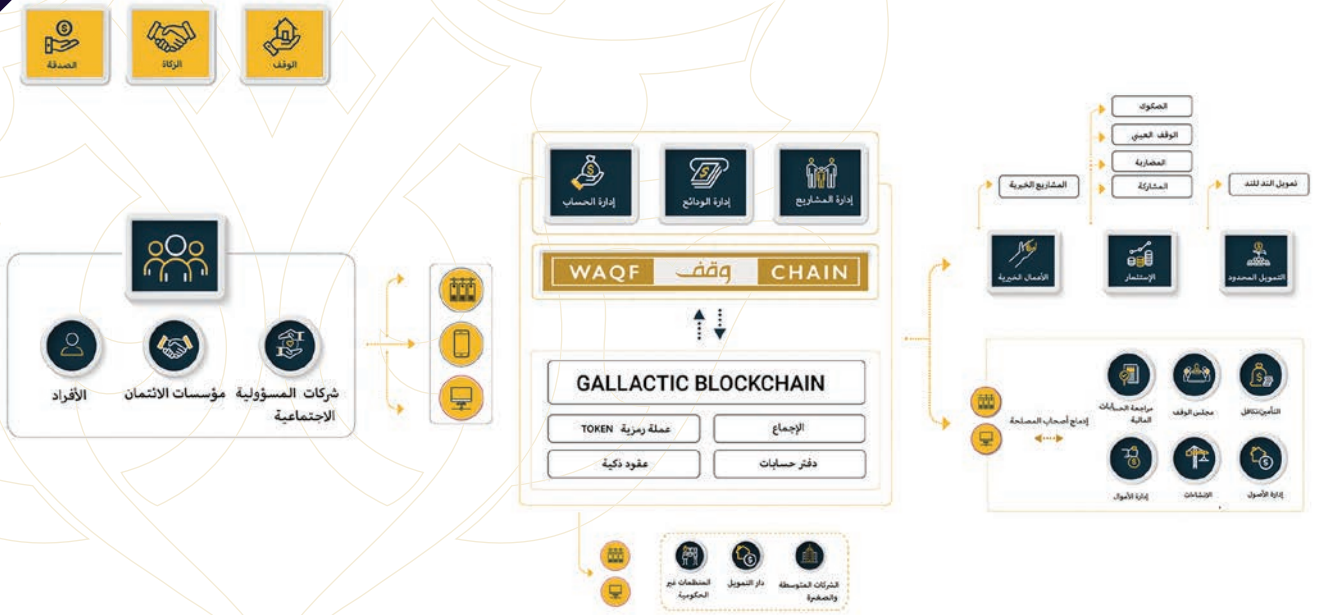
1. كثرة مشاكل الوقف في ماليزيا وخاصة جانب التمويل.
2. جواز الوقف النقدي في ماليزيا من سنة 2007.
3. الدولة أعطت الأشخاص أراضي وقفية للاستثمار ولكن هناك مشكلة في التمويل.

4. أطلقت الدولة عبر 6 بنوك حسابات لجمع التبرعات لتطوير هذا الوقف.
5. التمويل الجماعي في البداية كان يدوي ولكن الآن يتم بسرعة عبر التقنيات.
6. تقنية البلوكتشين تعزز المصداقية والشفافية حيث يتتبع مسار التبرعات وإلى أين وصلت سواء أكان المتبرع شخصا أو جهة.
7. من تحديات الوقف أن هناك أراضي بقيمة 2 بليون رينجيت معطلة لعدم التمويل بنسبة 93 % منها مجمدة بسبب مشاكل قانونية.
8. توزيع الأراضي في أماكن غير استراتيجية.

هندسة سلسلة الكتل "البلوكتشين"



تحدث الدكتور حسن عن منصة الوقف تشين وكيفية تركيبها وعملها



ثم تحدث - المؤسس لشركة فنتيرا - السيد حميد رشيد والذي يتولى قيادتها حالياً عن أهمية الدور التي تلعبه الشركة في مجال الأوقاف وكيف يمكن للقطاع الوقفي التعاون مع فنتيرا في بناء منصات للتمويل الجماعي تخص أوقافهم من خلال الخطوات الأساسية:

الخطوة الرابعة



وزع نقودك على مشروع واحد أو أكثر

الخطوة الثالثة



حدد المبلغ المراد تحويله لمحفظتك الإلكترونية

الخطوة الثانية



قدم الوثائق اللازمة و المتعلقة بمعرفة الزبائن و اجراءات مكافحة غسيل الأموال

الخطوة الاولى



سجل نفسك كعضو مع منصة الوقف (WAQF CHAIN)

المجالات التي تمولها منصة سلسلة الوقف:

1- التعليم وهو أقوى سلاح يمكنك استخدامه لتغيير العالم ومن سبل التأثير في مجال التعليم:

- ◆ تحسين فرص الحصول على التعليم لجميع المستويات، مما يعزز نوعيه الحياة.
- ◆ تمويل البحوث العلمية والأكاديمية.
- ◆ خلق فرص للنمو الاقتصادي في المستقبل.

2- إدارة الشبكات الاجتماعية الخاصة بك بواسطة سلسلة الوقف (WAQF-chain)



في ختام اللقاء قدم الدكتور كمالين شعت درعاً تذكاريًا باسم المعهد الدولي للوقف الإسلامي لشركة فينتيرا بهذه المناسبة تقديراً لحفاوة الاستقبال وما تم تقديمه من برنامج أثرى الزيارة.



اختصار لـ Universiti Teknologi Malaysia هي جامعة ماليزية متخصصة في مجال البحوث والهندسة والعلوم والتكنولوجيا تقع في Skudai بجوهور ولديها فرع جامعي في كوالالمبور. وهي جامعة تركز على الدراسات العليا، 56٪ من طلابها من طلاب الدراسات العليا، وهي أعلى نسبة في ماليزيا حتى الآن.

قدم الدكتور أحمد يعقوب عرضاً تعريفياً عن الجامعة تحدث فيه عن ملامح التجربة التي عاشتها الجامعة منذ إنشائها كمدرسة، وكيفية التسجيل الرسمي في الولاية وآلية تسمية مجلس إدارة مشترك مشكل من الجامعة والشؤون الإسلامية في الولاية بالإضافة لوجود صندوق للوقف مخصص له أهداف منها الحصول على الموارد المالية، وتقديم منح للطلاب، وتقديم التمويل لأغراض البحث والاستشارات والدراسات وكتابة الرسائل العلمية.



خلال الزيارة تحدث الدكتور يعقوب عن طرق وإيرادات الصندوق وهي خمسة طرق:

02

رسوم البرامج الأكاديمية

04

الاستثمارات متنوعة

التبرعات من الأفراد والمؤسسات

01

إجازة الأصول والخدمات التي تقدمها الجامعة

03

هيئات تجارية

05

How Advancement & Business Development Contribute to University Financial Sustainability

KFA 5
RM292 milion



DIVERSIFIED INVESTMENT

Investment on financial instrument (FD, Unit Trust, Bond) managed by qualified Fund Manager (Mixed financial assets)

ACADEMIC PROGRAMME, RESEARCH & CONSULTANCY

- UG & PG local & international / IDP
- PUPW Degree/Diploma
- Executive programmes
- Training / Seminars / Conferances
- Contract research
- IP licensing & Commercialisation
- HR programmes
- Consultancy

PHILANTHROPIC INCOME

- UTM Cares
- UTM Endowment
- Faculty Endowment
- Waqf Educational Fund
- UTM Crowdfunding
- Zakat
- Yayasan UTM

BUSINESS ENTITIES

Revenue generated from university's holding and subsidiaries companies:

- UTM Holding
- UTM SPACE
- Uni Technologies Sdn. Bhd.

ASSETS, FACILITIES & LAND BANK

- Leasing of premises & facilities
- Land lease
- Rental of spaces, facilities, lab testing
- Medical Services
- Sports facilities
- Scholar's Inn JB
- Edu-Tourism
- Residensi UTMKL
- UTM Fleet
- Recreational Activities
- ICT Services

ثم كان الحديث عن آلية الصرف لريع الوقف وأن 10 % مخصصة للمجلس الإسلامي و 10 % للإدارة و 50 % للاستثمارات و 30 % الهبات والمنح للطلاب، كما تحدث الدكتور عن الخطة الاستراتيجية للجامعة وركائز الاستراتيجية التي يستمد منها الصندوق آليات عمله وذكر منها:



◆ تطوير الأصول.

◆ الكفاءة والفاعلية في عمليات الاستثمار بواسطة إدارة متمكنة ولديها مقومات الأداء المتكامل.

◆ العمل على تطوير البرامج التي يقابلها رسوم.

◆ تنمية الأصول المالية للوقف.

◆ الشراكات المالية مع الجامعة لجهات مختلفة.



في ختام اللقاء قدم الأستاذ حسين بن دعجم درعا تذكارية باسم المعهد الدولي للوقف الإسلامي للجامعة شكرهم فيه على جهودهم في استثمار أموال الجامعة الوقفية بالطريقة المثالية وعلى النموذج الرائع للوقف التعليمي.





الزيارة السادسة أوقاف النور



شركة أوقاف النور هي شركة خاصة ذات مسؤولية محدودة أسستها شركة جهور بغرض إدارة أصول الشركة وأسهمها ضمن مجموعة جهور، وكانت شركة أوقاف النور تعمل تحت إدارة مراكز وعيادات وقف النور منذ أكتوبر 2000. تم تخصيصها بعد ذلك فقط لإدارة عيادة الأوقاف وغسيل الكلى التابعة

لشركة جهور مع أعمال مؤسسة KPJ Healthcare Berhad، وبعد ذلك تم تغيير اسم الشركة إلى مؤسسة أوقاف النور في يوليو 2005 ثم مجموعة وقف النور في 18 مايو 2009م وفي تسلسل تغيير الاسم إشارة واضحة لدور أوسع في نطاق مسؤولية الشركة.



أصول شركة أوقاف النور:

تملك شركة أوقاف النور نوعين من الأصول، النوع الأول وهو الذي تعود ملكية الشركة فيه بالكامل لأوقاف النور والنوع الثاني والذي تملك أوقاف النور أسهما فيه بالشركة.

تحدث السيد جمال الدين -المدير التنفيذي- عن مجالات عمل شركة أوقاف النور وذكر منها تنمية

المجتمع والصحة حيث يشرف اليوم على أكثر من ٢٤ مركز وعيادة صحية، وريادة الأعمال والتعليم وإدارة الممتلكات والاستشارات المالية والدراسات المستقبلية.

ثم تحدث السيد جمال الدين عن توزيع الاستثمارات بالنسبة للوقف وذكر أن ٩٥% يعود على :

ريادة الأعمال

منظمة الرفاه

برامج المسؤولية الاجتماعية

مستشفى ، مركز غسيل الكلى عيادة

تعليم

مسجد



وأن 5 % من استثمارات الوقف تعود على التسليم المباشر لمجلس إدارة الوقف في ولاية جوهر.

بعد ذلك تحدث جمال الدين عن بعض الإحصائيات التي أنجزها الوقف وذكر منها

01 عدد الوحدات والمراكز والعيادات التي يديرها الوقف اليوم 24 عيادة قابلة للتوسع.

02 عدد الوحدات العقارية التي يملكها الوقف اليوم 52 وحدة.

03 عدد الصناديق الاستثمارية التي يساهم بها الوقف 13 صندوق.

04 عدد المساجد التي تم بناؤها من قبل الوقف 6 مساجد.

05 فريق العمل في شركة أوقاف النور 149 موظف وعدد المتطوعين أكثر من 600 متطوع.

في ختام الزيارة
قدم الأستاذ جراح الزيد درعاً تذكاريًا باسم المعهد الدولي للوقف الإسلامي بهذه
المناسبة لشركة أوقاف النور.





شركة تعمل في تطوير منصات التمويل الجماعي وطرق جمع الأموال من خلال الشركات والمشاريع التي يتم التسجيل بها عبر المنصة، وتعتبر منصات التمويل الجماعي التدفق الحقيقي للأموال إلى الاقتصاد المجتمعي الذي يملأ الفجوات ويحل محل عمل البنوك في المرحلة القائمة، حيث ستكون الشركات المالية والمنصات التمويلية المنافس المباشرة معهم.



بدأ اللقاء بالحديث عن شركة أديس ونشأتها وما تقدمه من خدمات على صعيد منصات التمويل الجماعي، وكيف يمكن لمنصة التمويل الجماعي مضاعفة التمويل الاجتماعي خصيصاً للشركات المتبرعة، وكما أن منصات التمويل الجماعي طريقة بسيطة لكنها قوية تمتد تأثير ومزايا الشركات الخيرية من خلالها لتفعيل وزيادة وعي الجمهور بها.

بعد ذلك تواصل الحديث عن أهمية منصات التمويل الجماعي للمؤسسات الوقفية، وأن من الأسباب التي تزيد من أهمية المنصات ما يلي:

1 أن مشكلة الاستثمارات المباشرة والخيرية في الدول الناشئة مكسورة.

2 المؤسسات المالية القائمة تخدم شرائح محدودة، وتترك الجماهير مع ضعف الوصول إلى التمويل.

3 شاغلي الوظائف الاجتماعية منخفضة عموماً أو الدافع المجتمعي وتأثيره.

4 تدفقات رأس المال المحلي سيئة وغير منظمة.

5 التدفقات العالمية تفتقر إلى الذكاء والتسهيل.

في ختام اللقاء
قدم الأستاذ غزالي طس درعا تذكارية باسم المعهد الدولي للوقف
الإسلامي لشركة إيديس شكرا لهم على ما قدموه لنا في هذه الزيارة من
معلومات وأفكار حول منصات التمويل الجماعي.



الزيارة الثامنة

شركة جوهر

مكتب تنسيق الأوقاف التابع لرئاسة الوزراء



تأسست شركة جوهر في 27 مارس 2004/6 صفر 1425 هـ من قبل رئيس الوزراء السابق تون عبد الله بن أحمد بدوي خلال تشكيل حكومة ماليزيا، وتم إطلاق تشكيل جوهر رسمياً من قبل الدكتور عبد الله بن محمد زين، الوزير السابق في رئاسة الوزراء، وأدى بالقسم في 8 أكتوبر 2004م وأكد الوزير في كلمته أن

الحكومة كلف شركة جوهر بإدارة ممتلكات الأوقاف والزكاة والحج في البلاد باستراتيجية ومنهجية فعالة ومحكومة وبالتالي سيسهم في رفع مستوى الفعالية والكفاءة في تقديم الخدمات العامة بنظام الحكومة ككل.



بدأ اللقاء بالتعريف بالمشاركين وجهات عملهم ورحب السيد روسلان الرئيس التنفيذي لشركة جوهر بالجميع وتمنى أن تكون الزيارة مفيدة لهم وأن ينقلوا التجربة لمؤسساتهم وأوطانهم. بعد ذلك بدأ السيد روسلان بعرض تعريفي عن شركة جوهر وأن مصطلح جوهر JAWHAR ينقسم

لثلاث أجزاء (JA) وتعني إدارة أو قسم و(W) تعني الأوقاف و(HAR) تعني بيت الزكاة والمال والحج.

ومن المهام التي تتولاها جوهر:

01 الإشراف على المؤسسات المختلفة.

02 التنسيق بين المؤسسات.

03 إجراء الدراسات والبحوث وإصدار العديد من المنشورات التي تخدم القطاع.



الأقسام التي تدير عمل شركة جوهر:

1 **قسم إدارة الأوقاف:** ومن أعماله إجراء الدراسات والبحوث، عمل التقارير الدورية، ومتابعة التطور في مشاريع الأوقاف الرئيسية، إصدار التوصيات والمقترحات، والتنسيق بين الجهود.

2 **قسم بيت المال:** ومن أعماله يقوم بإدارة الأموال المتعلقة بالزكاة والصدقات والتبرعات والفدية والكفارات.

3 **قسم التعاون الدولي:** ومن أعماله إعداد الأدلة الإجرائية والمستندات التي تتعلق بموضوعات الحج والزكاة.

4 **القسم الإداري:** ومن أعماله تطوير العمل الوقفي، والتعاون مع المؤسسات المختلفة، وعمل قاعدة بيانات عن ممتلكات الأوقاف، والمعيارية في ممارسة وظائف الأوقاف.



بعد ذلك تحدث عن ملامح عامة في شركة جوهـر وطريق إدارة الأوقاف في ماليزيا وذكر منها:

- 1- المركزية في التعامل مع قمة الهيكل التنظيمي.
- 2- الدولة تخصص ميزانية للأوقاف.
- 3- مؤسسة الوقف النقدي Yayasan National Waqf وهي ترجع إلى مؤسسة جوهـر في مشاريعها التي تديرها.

في ختام الزيارة قدم الأستاذ منذر زيدان درعاً تذكاريًا بهذه المناسبة عبر فيها عن شكر المعهد الدولي للوقف الإسلامي بحفاوة الاستقبال والإكرام والعرض المميز الذي قدمته الشركة للمشاركين في هذه الزيارة.



قام وفد من المعهد الدولي الوقف الإسلامي بزيارة الأمين العام لوزارة التعليم بماليزيا والتقى مع المسؤولين في الوزارة و تباحثوا حول التعليم والاقواف، وكيفية الاستفادة من التجربة الماليزية، وقد ذكر الأمين العام وفريقه أن هنالك صندوقا وقفياً استثماريا مخصصا غرضه دعم التعليم في كافة المراحل من المدارس والكتب، وأن العمل الوقفي بالجامعات مستقلة وتديره كل جامعة على حدة.



صور التكريم

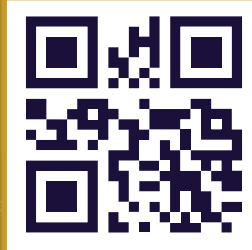








المعهد الدولي للوقف الاسلامي
International Institute of Islamic Waqf
-iiiw-



+966 506 83 66 30



www.iiw.org



info@iiw.org